



Haachtsesteenweg 510 5, 1910 Kampenhout

Telefoonnummer: 0479/41.35.35

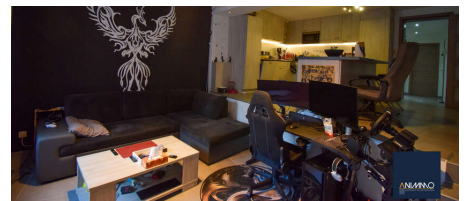
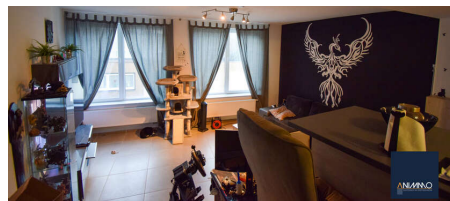
E-mail: info@animmo.eu

TE KOOP - APPARTEMENT

€ 229.000

Gasthuismolenstraat 6 B2, 3300 Tienen

Ref. 6634998



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 84m²

EPC: 63kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Dit prachtig recent appartement kan je ontdekken op een toplocatie in Tienen. Heerlijk gelegen in de binnenstad nabij de markt, met restaurants, markt, winkels en openbaar vervoer op wandelafstand. Vlakbij invalswegen met een goede verbinding naar Leuven, Brussel en Antwerpen.

Door het vele zonlicht dat binnen valt is het heerlijk vertoeven in de ruime leefruimte met aansluitende open keuken. In de mooi ingerichte keuken kan je gebruik maken van oven, kookplaat, koelkast, vaatwasser,..... . Hiernaast heeft het appartement twee ruime slaapkamers. Tot slot beschikt de gerenoveerde badkamer over een ligbad met douche, een dubbel wastafelmeubel, toilet en aansluiting voor wasmachine en droogkast. Het appartement is energiezuinig wat positief is voor uw verbruik.

Laat je verrassen door dit aangename appartement en contacteer ons voor een vrijblijvend bezoek.

FINANCIEEL

Prijs: € 229.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 84,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1950

Renovatiejaar: 2015

Staat: Hernieuwd

Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 63 kWh/m²/jaar

EPC klasse: A

Isolatie: Ja

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Stad nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Hal: Ja

Woonkamer: Ja

Eetkamer: Ja

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Nee

G-score: 🏠 D

P-score: 🏡 D

Kadaster sectie: H

Kadaster nummer: 0624BP0002