



Haachtsesteenweg 510 5, 1910 Kampenhout

Telefoonnummer: 0479/41.35.35

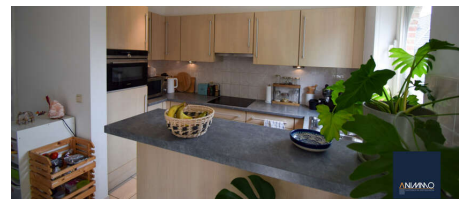
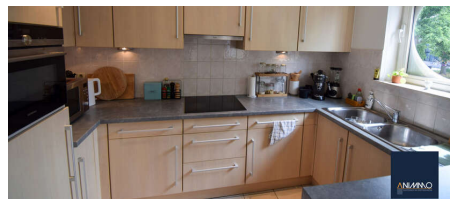
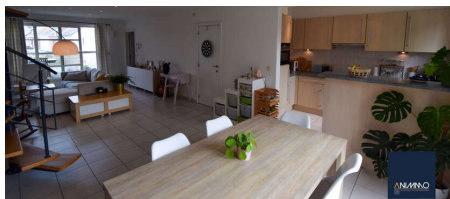
E-mail: info@animmo.eu

TE HUUR - DUPLEX

€ 950

Haachtsebaan 50A B1, 3140 Keerbergen

Ref. 3750164



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Buurt: centraal

EPC: 208kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Op zoek naar een ruim, instapklaar huurappartement in het centrum van Keerbergen? Deze zonnige duplex met drie slaapkamers, groot terras en praktische indeling heeft alles in huis om comfortabel te wonen.

Op de eerste verdieping vind je een lichtrijke leefruimte met volledig ingerichte keuken – ideaal voor gezellige avonden thuis. Aansluitend is er een handige berging/wasplaats en een apart toilet. Via het grote schuifraam stap je zo het zonnige terras op, waar je in alle rust kan genieten.

De bovenverdieping telt drie volwaardige slaapkamers en een moderne badkamer, uitgerust met zowel een ligbad als een inloofdouche, een dubbel wastafelmeubel en een tweede toilet. Boven deze verdieping bevindt zich nog een zolder, perfect als extra opslagruimte.

Parkeren doe je moeiteloos dankzij een carport. Daarnaast beschik je over een privé buitenberging.

Gelegen in het hart van Keerbergen, op wandelafstand van winkels, openbaar vervoer en scholen. Dit duplex appartement biedt ruimte, comfort én een toplocatie.

Gelieve contact op te nemen per mail om een bezoek in te plannen.

FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: 250m

Winkels nabij: 200m

Openbaar vervoer nabij: 50m

GEBOUW

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

Voorgevel: Baksteen

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Oost

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

INDELING

Hal: Ja

Woonkamer: Ja (zonnige leefruimte)

Eetkamer: Ruime eetkamer

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: Laminaat

Slaapkamer 2: Laminaat

Slaapkamer 3: Laminaat

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

ENERGIE

EPC score: 208 kWh/m²/jaar

EPC klasse: C

Isolatie: Ja

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja