



Haachtsesteenweg 510 5, 1910 Kampenhout

Telefoonnummer: 0479/41.35.35 **E-mail:** info@animmo.eu

TE KOOP - HOEVE

Astridstraat 20, 3110 Rotselaar

Verkocht

Ref. 4245899



Aantal slaapkamers: 3
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 540m²
Grond opp.: 56496m²

EPC: 787kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Deze uitzonderlijke te restaureren hoeve en omliggende landerijen maken deel uit van een uniek stuk natuur. Dit prachtig gelegen eigendom met zijn percelen bestrijken een totale oppervlakte van 5,65 ha. Wij nodigen u graag uit om samen met ons dit unieke domein te ontdekken en er u meer gedetailleerde informatie over te verschaffen.

Voor een afspraak gelieve ons te contacteren via e-mail op info@animmo.eu.

Stedenbouw: vergund, agrarische gebieden/natuurgebied, geen verkaveling, geen dagvaarding, vkr.

FINANCIEEL

Prijs: € 650.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 540,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Te renoveren
Bruto oppervlakte: 540,00 m²

ENERGIE

EPC score: 787 kWh/m²/jaar
EPC klasse: F

TERREIN

Grondoppervlakte: 56.496,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Agrarisch gebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee