



Haachtsesteenweg 510 5, 1910 Kampenhout

Telefoonnummer: 0479/41.35.35

E-mail: info@animmo.eu

TE HUUR - PENTHOUSE

Persilstraat 51F B402, 3020

Haren

€ 1.495

Ref. 4104516



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 140m²

Terras opp.: 60m²

EPC: 125kwh/m²/j

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Prachtige penthouse op de 4de verdieping met een bewoonbare oppervlakte van 140 m². Standingvolle modern ingerichte loft met veel natuurlijke lichtinval en grote terrassen (2x30m²) over de volledige breedte van de penthouse aan voor- en achterzijde. Uitzonderlijk mooi panoramisch uitzicht. Er is vloerverwarming voorzien in alle ruimtes van de penthouse. De loft is ingedeeld als volgt: grote zuidgerichte leefruimte met volledig uitgeruste open keuken voorzien van kookeiland, gelakte kastjes en keukentoeestellen van topkwaliteit. Ingebouwd wandkastengeheel voor TV/HIFI met gelakte afwerking. Bergruimte/wasplaats. Toilet. 2 ruime slaapkamers waarvan 1 met volledig ingerichte dressing. Elke slaapkamer is tevens voorzien van een moderne instapdouche en badkamermeubel met dubbele wastafel. Autostandplaats in ondergrondse garage. Op wandelafstand van het station met vlotte verbindingen naar Brussel en Leuven. Contacteer ons via mail voor een vrijblijvend bezoek en laat je verleiden door deze prachtige loft!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.495,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 November 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Nieuw

Verdiep: 4

Bruto oppervlakte: 140,00 m²

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 125 kWh/m²/jaar

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Thermisch aluminium

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 500m

Winkels nabij: 500m

INDELING

Woonkamer: Ja

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Berging: Ja

Dressings: 1

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 2

Toiletten: 1

Terras: 60,00 m²

Wasplaats: Ja

PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: 1